**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Нижнеилимский район**

**Администрация Новоигирминского городского поселения**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от « 18» июня 2021 г. № 296**

**р.п. Новая Игирма**

«О подготовке объектов жилищно-

коммунального хозяйства р.п. Новая Игирма

к устойчивой работе в осенне-зимний период

2021-2022 г.г.»

В целях обеспечения устойчивого функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства р.п. Новая Игирма к устойчивой работе в осенне-зимний период 2021-2022г.г. На основании ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь п.5 постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2012г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», руководствуясь постановлением администрации Нижнеилимского муниципального района от 30.04.2021г. № 424 «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Нижнеилимского района к устойчивой работе в отопительный период 2021-2022 г. г.», Уставом Новоигирминского муниципального образования, администрация Новоигирминского городского поселения:

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1.Отделу Муниципального хозяйства администрации Новоигирминского городского поселения утвердить:

1.1. план мероприятий по подготовке объектов жилищно-

коммунального хозяйства р.п. Новая Игирма к ОЗП 2021-2022 г.г. (Приложение 1);

1.2. состав комиссии по оценки готовности теплоисточников и тепловых сетей бюджетных учреждений Новоигирминского городского поселения согласно переданным полномочиям к осенне-зимнему периоду 2021-2022 г.г. (Приложение 2);

1.3. график приемки готовности объектов тепловодоснабжения и тепловых сетей Новоигирминского городского поселения согласно переданным полномочиям к осенне-зимнему периоду 2021-2022 г.г. (Приложение 3).

2. Рекомендовать руководителям соответствующих предприятий, организаций Новоигирминского городского поселения:

2.1. утвердить планы мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду 2021-2022 г.г.

2.2. завершить подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду 2021-2022 г. г. в срок до 01.09.2021 г.

2.3. провести анализ прошедшего отопительного сезона 2020-2021 г. г. и устранить последствия аварий и повреждений прошедшего зимнего периода с учетом возможности финансирования работ по ремонту теплоисточников, инженерных сетей, объектов водоснабжения и канализирования;

2.4.осуществлять проверку готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2021-2022 г. г. в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013г. № 103, Правил технической эксплуатации тепловых установок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской федерации от 24.03.2003г. № 115;

2.5. создать в срок до 25.06.2021г.

-комиссию по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в осенне-зимний период 2021-2022 г.г.

2.6. обеспечить работу комиссий, указанных в пункте 2.5. настоящего Постановления и получение паспортов готовности:

- жилищного фонда в срок до 1. 09. 2021 года;

- теплоснабжающих теплосетевых организаций – в срок до 01.11.2021года;

- муниципального образования – в срок до 15.11.2021 г.

2.7. создать к началу отопительного сезона 2021-2022 г.г. нормативный запас топлива в соответствии с приказом Минэнерго РФ от 10.08.2012г № 377 и постановления администрации Новоигирминского городского поселения от 12.09.2018г. № 572 «О размере нормативного запаса топлива на отопительный сезон в Новоигирминском городском поселении».

2.8. предоставлять в отдел муниципального хозяйства администрации Новоигирминского городского поселения оперативные отчеты о ходе подготовки объектов ЖКХ к осенне-зимнему периоду 2020-2021г.г. еженедельно, а также согласно запросам Правительства Иркутской области, Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области, Управления по делам ГО и ЧС Иркутской области, Службы государственного жилищного и строительного надзора, прокуратуры Нижнеилимского района, Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзора) Енисейского управления.

3. Обратить внимание руководителей учреждений и предприятий на персональную ответственность за своевременную и качественную подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к отопительному периоду 2021-2022г.г.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте в сети Интернет Новоигирминского городского поселения <http://new-igirma.irkobl.ru/> и в периодическом издании Новоигирминского муниципального образования «Игирминский вестник».

5. Признать утратившим силу постановление администрации Новоигирминского городского поселение от 22.06.2020 г. №267 «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства р.п. Новая Игирма к устойчивой работе в осенне-зимний период 2020-2021 г.г.»

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

7. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава Новоигирминского**

**городского поселения Сотников Н.И.**

Рассылка: в дело, регистр, прокуратура, отдел ЖКХ администрации Нижнеилимского района, отдел МХ администрации, МУП УК «Игирма», ООО «КиренскТеплоРесурс»», ООО «КТ Ресурс», ООО «ДомМастер», ООО УК «ЖЭУ Киевский».

Пянзина Л.А.,62-521

*Приложение 1*

к Постановлению от «18» июня 2021г № 296

План мероприятий по подготовке Новоигирминского городского поселения к отопительному сезону 2021-2022 гг.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятий | Наличие ПСД | Сумма тыс. руб. | Источник финансирования |
| МБ | ОБ | Средствапредприятий |
| **Котельные** |
| Приобретение 3 пластинчатых теплообменников, котельная № 2 |  | 1950 | 136,5 | 1813,5 |  |
| Установка теплообменников на котельной Котельная №2 |  | 500 |  |  | 500 |
| Текущий ремонт оборудования "Котельная № 2" |  | 800 |  |  | 800 |
|  | Ремонт | водозаборных |  | сооружений |  |
| Скважина № 4 Замена Насосы артезианские с погружным электродвигателем марки: ЭЦВ8-40-180  |  | 250,950 |  |  | 250,95 |
| Здание насосная станция : Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо с промазкой кромок мастикой отдельными местами |  | 90,92206 |  |  | 90,92206 |
| Замена запорной арматуры : |  | 19,12342 |  |  | 19,12342 |
| Устройство павильона скважина №5 |  | 102,50037 |  |  | 102,50037 |
| Восстановление скважины №8 |  | 330 |  |  | 330 |
| Восстановление скважины №10 |  | 130 |  |  | 130 |
| Текущий ремонт кровли помещения ТВК |  | 45 |  |  | 45 |
| Ревизия запорной арматуры |  | 15,0 |  |  | 15 |
| Текущий ремонт помещений скважины № 6 |  | 15,0 |  |  | 15 |
| Устройство зоны санитарного режима скважина № 6 |  | 70,0 |  |  | 70 |
| **Очистные сооружения** |
| Ремонт первичных отстойников |  | 445,34036 |  |  | 445,34036 |
| Замена трубопровода в хлораторной и операторской |  | 40,6908 |  |  | 40,6908 |
| Замена обратных клапанов |  | 5,3439 |  |  | 5,3439 |
| Замена трубы канализации |  | 4,53728 |  |  | 4,53728 |
| Ремонт лотков приемной камеры |  | 29,2201 |  |  | 29,2201 |
| Очистные сооружения компресорная (КОС): ремонт кровли, устройство перегородок |  | 160,00 |  |  | 160,00 |
| Ремонт стен аэротенок №1;2 |  | 620,00 |  |  | 160,00 |
| Устройство видеонаблюдение на очистных сооружениях №2 |  | 145,000 |  |  | 145,000 |
| ремонт дренажных насосов |  | 6,000 |  |  | 6,000 |
| Устройство зоны санитарного режима КОС 2 |  | 347,000 |  |  | 347,000 |
| **Инженерные сети** |
| Замена трубопроводов отопления и ГВС от ТК 40 до дома № 2, мкр. Химки |  | 548 |  |  | 548 |
| Замена трубопроводов отопления от тк 37 до твк, мкр Химки |  | 691,0160 |  |  | 691,0160 |
| Замена трубопроводов отопления от тк 5 до тк 29, мкр Химки |  | 1039,8192 |  |  | 1039,8192 |
| Замена трубопроводов отопления и ГВС от тк 24 до тк 25, мкр. Химки |  | 1701,5832 |  |  | 1701,5832 |
| Замена запорной арматуры тепловых сетей |  | 350 |  |  | 350 |
| Ремонт участка теплосети от тк 6 до тк 3,по адресу 3 квартал, ул. Кильдерова. |  | 2 832,02532 |  |  | 2 832,02532 |
| **Ремонт жилого фонда.** |
| Подготовка жилого фонда I квартал, III квартал |  | 1148,41 |  |  | 1148,41 |
| Подготовка жилого фонда мкр. «Химки» |  | 800,53 |  |  | 800,53 |
| Итого |  | 15233,012001 | 136,5 | 1813,5 |  |

Глава Новоигирминского

городского поселения Н.И. Сотников

*Приложение 2*

к Постановлению от «18» июня 2021 г № 296

 Состав постоянно действующей комиссии по оценки готовности теплоисточников и тепловых сетей Новоигирминского городского поселения согласно переданным полномочиям к осенне-зимнему периоду 2021-2022г.г.

Председатель комиссии:

Сотников Николай Иванович - глава администрации Новоигирминского городского поселения.

Члены комиссии:

Рощин Юрий Владимирович – главный специалист сектора ЖКХ отдела МХ администрации Новоигирминского городского поселения;

Пянзина Л.А.- ведущий специалист сектора ЖКХ отдела МХ администрации Новоигирминского городского поселения;

Рофф Альберт Альбертович – государственный инспектор Енисейского управления по техническому, технологическому и атомному надзору (по согласованию).

Глава Новоигирминского

городского поселения Н.И. Сотников

Пянзина Л.А., 62-521

*Приложение 3*

к Постановлению от «18» июня 2021г № 296

График приемки готовности объектов тепловодоснабжения и тепловых сетей Новоигирминского городского поселения согласно переданным полномочиям к осенне-зимнему периоду 2021-2022 г.г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты, подлежащие проверке | Количество объектов | Сроки проведения проверки | Документы, проверяемые в ходе проверки |
| 1 | Теплоснабжающие и теплосетевые организации. | 2 | 01.08-15.09.2021 | Акт, паспорт готовности |
| 2 | Бюджетные организации: | 21 | Акт, паспорт готовности |
| 3 | федеральный бюджет | 6 |
| 4 | областной бюджет | 4 |
| 5 | Муниципальный бюджет | 11 |
| 6 | Промышленные потребители,  | 0 |
| 7 | Жилой фонд | 51 |

Глава Новоигирминского

городского поселения Н.И. Сотников

Пянзина Л.А., 62-521